



**Zápisnica č. 3/2023 zo zasadnutia  
Obecného zastupiteľstva obce Chmeľnica,  
konaného dňa 30.06.2023**

---

**Prítomní:** Pavel Toček, starosta obce

**Poslanci:**

Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová, JUDr. Peter Lompart,  
MUDr. Michal Šandrik, Mgr. Anna Tvrdá

**Ďalší prítomní:** Mgr. Monika Jeleňová, zamestnankyňa obce  
Mária Trembáčová, zamestnankyňa obce

**Nepřítomný:** Marek Lipták, neúčast' vopred ospravedlnil

**K bodu 1. Otvorenie, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, schválenie programu rokovania**

Rokovanie obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) otvoril Pavel Toček, starosta obce. Privítal všetkých prítomných skonštatovaním, že počet prítomných poslancov je 6, čo je 85,72 % účasť a zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Starosta obce určil za zapisovateľku: Mgr. Moniku Jeleňovú

Do návrhovej komisie navrhol poslancov: Mgr. Anna Tvrdá, Mária Bolešová  
a určil za overovateľov zápisnice poslancov: JUDr. Peter Lompart, Rudolf Haničák

Všetci poslanci súhlasili s určením zapisovateľky, návrhovej komisie a overovateľmi zápisnice.

Zároveň prečítal **návrh programu** rokovania obecného zastupiteľstva.

**Návrh programu:**

1. Otvorenie, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, schválenie programu rokovania
2. Kontrola prijatých uznesení
3. Návrh úpravy rozpočtu obce na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 2/2023
4. Schválenie záverečného účtu a hospodárenie obce za rok 2022
5. Rôzne
6. Interpelácie poslancov OZ
7. Záver

### **Uznesenie č. 1/3/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

#### **a) berie na vedomie**

- určenie zapisovateľky: Mgr. Moniky Jeleňovej
- určenie overovateľov zápisnice: JUDr. Peter Lompart, Rudolf Haničák

#### **b) schvaľuje**

- program zasadnutia OZ
- návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Anna Tvrdá, Mária Bolešová

**Hlasovanie:** Za: 6

Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová,  
JUDr. Peter Lompart, MUDr. Michal Šandrik,  
Mgr. Anna Tvrdá

Neprítomný: 1

Marek Lipták

Proti: 0    Zdržal sa: 0    Neprítomní: 1    Nehlasovali: 0

### **Schválený program OZ:**

1. Otvorenie, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, schválenie programu rokovania
2. Kontrola prijatých uznesení
3. Návrh úpravy rozpočtu obce na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 2/2023
4. Schválenie záverečného účtu a hospodárenie obce za rok 2022
5. Rôzne
6. Interpelácie poslancov OZ
7. Záver

### **K bodu 2. Kontrola plnenia prijatých uznesení**

#### **Uznesenie č. 3/4/2017:**

- odpredaj vodovodu v obci a vodojemu PVS, a. s. za sumu dohodou - **ostáva v plnení**

---

#### **Uznesenie č. 9/2/2018:**

- majetko - právne vysporiadanie vlastníckeho práva k miestnej komunikácii pred RD č. 301, 302, 303 v zmysle priloženého geometrického plánu (GP), a teda výkup predmetných nehnuteľností od vlastníkov: Peter Faltičko, rod. Faltičko, Jozef Polanský, rod. Polanský a Jozef Ribovič, rod. Ribovič a manželka Edita Ribovičová, rod. Barnová - **ostáva v plnení**

---

#### **Uznesenie č. 5/1/2023**

- prerokovanie žiadostí z dôvodu neúplnosti žiadostí - **ostáva v plnení**

---

Poslanec JUDr. Peter Lompart sa opýtal starostu obce, prečo nie sú pripravené materiály týkajúce sa majetkových prevodov, aby tak zastupiteľstvo mohlo rozhodnúť o odpredaji časti obecného majetku (pozemku) v prospech vlastníkov pozemkov a RD v lokalite IBV pri trati a najmä prečo sa nezverejnil zámer, resp. zámery odpredaja obecného majetku. Zdôraznil, že v minulosti sa už v danej lokalite odpredávali časti obecného majetku (pozemku) jednotlivým vlastníkom pozemkov a RD za istých podmienok a takto by sa malo postupovať aj v týchto prípadoch. Zároveň sa starostu opýtal, prečo nebola na tvare miesta vykonaná obhliadka za účasti jeho osoby, poslancov, žiadateľov a geodeta. V rámci nej sa mala určiť tzv. uličná čiara a následne sa mal vypracovať GP. Takto podľa neho vznikajú žiadateľom zbytočné náklady, ktoré spočívajú v individuálnom obstaraní GP, príprave zmluvy a pod. Tiež sa opýtal, prečo obec zverejnila na svojej webovej stránke žiadosti jednotlivých žiadateľov a čo sa tým sledovalo, nakoľko zákon o majetku obcí hovorí jasne, ako sa má v prípade majetkových prevodov postupovať a najmä jasne definuje obsahové a formálne náležitosti zámeru odpredaja obecného majetku.

Starosta skonštatoval, že s odpredajom obec nemá problém, je na OZ ako schváli odpredaj majetku.

#### **Uznesenie č. 7/1/2023**

- výdavky bezbariérový vstup - **ostáva v plnení**

---

#### **Uznesenie č. 12/1/2023**

- navýšenie finančných výdavkov na dobudovanie detského ihriska v sume 2500,00 EUR - **ostáva v plnení**

---

#### **Uznesenie č. 13/1/2023**

- čerpanie úveru vo výške 100.000,00 EUR - **ostáva v plnení**

---

#### **Uznesenie č. 10/2/2023**

- začatie prípravy územného plánu obce Chmeľnica - **ostáva v plnení**

---

#### **Uznesenie č. 2/3/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

#### **berie na vedomie**

- kontrolu plnenia prijatých uznesení

**Hlasovanie:** Za: 6

Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová,  
JUDr. Peter Lompart, MUDr. Michal Šandrik,  
Mgr. Anna Tvrdá

Neprítomný: 1 Marek Lipták

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 1 Nehlasovali: 0

### **K bodu 3. Návrh úpravy rozpočtu obce na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 2/2023**

Návrh zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2023 tvorí prílohu tejto zápisnice. Materiál bol poslancom zaslaný spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Starosta odovzdal slovo ekonómke obce pani Márii Trembáčovej, ktorá v krátkosti oboznámila poslancov obce s úpravou rozpočtu.

Starosta obce vyzval poslancov, či k uvedenej úprave rozpočtu majú otázky, alebo pripomienky. Po krátkej diskusii poslanci pristúpili k hlasovaniu.

### **Uznesenie č. 3/3/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica

**schvaľuje**

- úpravu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 2/2023

**Hlasovanie:** Za: 6 Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová,  
JUDr. Peter Lompart, MUDr. Michal Šandrik,  
Mgr. Anna Tvrdá

Neprítomný: 1 Marek Lipták

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 1 Nehlasovali: 0

### **K bodu 4. Schválenie záverečného účtu a hospodárenie obce za rok 2022**

Návrh záverečného účtu obce Chmeľnica a rozpočtové hospodárenie za rok 2022 tvorí prílohu tejto zápisnice. Materiál k tomuto bodu bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle obce 15 dní pred zasadnutím OZ. Materiál bol poslancom zaslaný spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Poslanec JUDr. Peter Lompart upozornil na chýbajúce stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu. Podotkol, že k samotnému obsahu záverečného účtu, ktorý bol pripravený ekonómkou obce, nemá výhrady, avšak zákon o obecnom zriadení stanovisko hlavného kontrolóra pred schválením záverečného účtu obecným zastupiteľstvom, predpokladá. Z dôvodu absencie predmetného stanoviska tak vyjadril pochybnosti o zákonnosti celého rozhodovacieho procesu. Ekonómka obce p. Mária Trembáčová uviedla, že aj napriek skutočnosti, že kontrolór obce Mgr. Jaroslav Kundľa bol viackrát vyzvaný na predloženie stanoviska k záverečnému účtu, toto stanovisko do 31.05.2023, t. j. ku dňu skončenia vo funkcii, nepredložil.

Po krátkej diskusii poslanci pristúpili k hlasovaniu.

### Uznesenie č. 4/3/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Chmeľnica  
**schvaľuje**

- záverečný účet a rozpočtové hospodárenie obce za rok 2022 s výrokom bez výhrad a bez stanoviska hlavného kontrolóra

**Hlasovanie:** Za: 5 Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová,  
MUDr. Michal Šandrik, Mgr. Anna Tvrdá  
Neprítomný: 1 Marek Lipták  
Zdržal sa: 1 JUDr. Peter Lompart

Proti: 0 Zdržal sa: 1 Neprítomní: 1 Nehlasovali: 0

### K bodu 5. Rôzne

- Dňa 28.06.2023 bol obci doručený podnet pána Heriberta Krafčíka, ktorý navrhuje, aby sa OZ v budúcnosti zaoberalo zmenou VZN, a to tak, aby ostatné plochy, z ktorých nemá vlastníik reálny úžitok, neboli daňovo zaťažené tak, ako tie, ktoré svojim vlastníkom prospech (majetkový) prinášajú.

Starosta odpovedal, že v danej veci navrhne zmenu VZN. Zdôraznil avšak, že príjem z daní je pre obec veľmi dôležitý a obec tento príjem pre svoj riadny chod potrebuje.

Po krátkej diskusii poslanci pristúpili k hlasovaniu.

### Uznesenie č. 5/3/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Chmeľnica

#### **berie na vedomie:**

- podnet Heriberta Krafčíka

**Hlasovanie:** Za: 6 Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová,  
JUDr. Peter Lompart, MUDr. Michal Šandrik,  
Mgr. Anna Tvrdá  
Neprítomný: 1 Marek Lipták

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 1 Nehlasovali: 0

- Dňa 12.06.2023 bola obci doručená žiadosť p. Márie Šandrikovej, ktorá upozorňuje na opakujúcu sa situáciu pred ich rodinným domom, kde sa po výdatnom daždi tvorí vodná plocha, ktorá nemá kde odtečť.

Starosta uviedol, že zelený pás na tej strane cesty nie je a že je cesta zle vyspádovaná. Majitelia susedných nehnuteľností si zabezpečili svoje nehnuteľnosti takými úpravami, aby im dažďová voda nevtekala na pozemok. Navrhol situáciu riešiť vrtom o rozmere 1x1 m v ceste, uložiť rúru a navrch založiť kanálový rošt. Taktiež navrhol osloviť odborníkov a vyčíslíť náklady na takúto úpravu komunikácie.

Po krátkej diskusii poslanci pristúpili k hlasovaniu.

### **Uznesenie č. 6/3/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Chmeľnica

#### **berie na vedomie:**

- žiadosť Márie Šandrikovej

**Hlasovanie:** Za: 6    Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová,  
JUDr. Peter Lompart, MUDr. Michal Šandrik,  
Mgr. Anna Tvrdá  
Neprítomný: 1    Marek Lipták

Proti: 0    Zdržal sa: 0    Neprítomní: 1    Nehlasovali: 0

- P. Mária Trembáčová upozornila na pozemky v obci, o ktoré sa ich majitelia nestarajú a nekosia trávu.

Po krátkej diskusii poslanci pristúpili k hlasovaniu.

### **Uznesenie č. 7/3/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Chmeľnica

#### **berie na vedomie:**

- podnet Márie Trembáčovej

**Hlasovanie:** Za: 6    Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová,  
JUDr. Peter Lompart, MUDr. Michal Šandrik,  
Mgr. Anna Tvrdá  
Neprítomný: 1    Marek Lipták

Proti: 0    Zdržal sa: 0    Neprítomní: 1    Nehlasovali: 0

- Mgr. Ľudmila Klimková, riaditeľka ZŠ s MŠ v Chmeľnici, predložila OZ žiadosť o príspevok na maľbu tried a jedálne vo výške 3000,00 EUR.

Po krátkej diskusii poslanci pristúpili k hlasovaniu.

### **Uznesenie č. 8/3/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Chmeľnica

**berie na vedomie:**

- žiadosť ZŠ s MŠ Chmeľnica o príspevok vo výške 3000,00 EUR

**Hlasovanie:** Za: 6Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová,  
JUDr. Peter Lompart, MUDr. Michal Šandrik,  
Mgr. Anna Tvrdá

Neprítomný: 1

Marek Lipták

Proti: 0    Zdržal sa: 0    Neprítomní: 1    Nehlasovali: 0

**K bodu 6. Interpelácie poslancov OZ**

1. Poslankyňa Mgr. Anna Tvrdá, informovala prítomných, že Prešovským samosprávnym krajom bola schválená dotácia na šitie krojov vo výške 2500,00 EUR. V krátkom čase sa začne so šitím krojov.
2. Poslanec JUDr. Peter Lompart žiadal starostu obce o vysvetlenie, prečo nebolo dňa 18.05.2023 zvolané obecné zastupiteľstvo za účelom voľby hlavného kontrolóra obce. Upozornil ho, že takto porušil platné a účinné uznesenie, ktoré bol povinný rešpektovať. Súčasný stav, t.j. stav, kedy obec nemá hlavného kontrolóra, označil za protizákonný, pričom za zodpovedného za vzniknutú situáciu označil starostu obce, ktorý obecné zastupiteľstvo v danej veci nezvolal a nezabezpečil tak voľbu hlavného kontrolóra. Starosta odpovedal, že v tom čase bol odcestovaný a preto nezvolal obecné zastupiteľstvo. Poslanec JUDr. Peter Lompart oponoval že zákon o obecnom zriadení pozná a aj rieši takéto situácie (neprítomnosť starostu obce), len je potrebné predmetný zákon naštudovať a aplikovať ho aj v praxi.
3. Poslanec JUDr. Peter Lompart sa starostu obce opýtal, či došlo k zmene organizačnej štruktúry Obecného úradu v Chmeľnici. Starosta odpovedal, že k zmene organizačnej štruktúry Obecného úradu v Chmeľnici nedošlo.
4. Poslanec JUDr. Peter Lompart žiadal predložiť zápisnicu zo zasadnutia Komisie na ochranu verejného záujmu zo dňa 30.05.2023 a opýtal sa starostu obce, koľkokrát od nástupu do funkcie starostu podal majetkové priznanie. Starosta odpovedal, že majetkové priznanie podal raz.
5. Poslanec JUDr. Peter Lompart kritizoval a upozornil na nedostatočné kosenie verejných priestranstiev v obci, najmä na nepokosený cintorín a taktiež na nepokosenú trávu pri cyklotrase, ktorá od začiatku roka nebola pokosená ani raz. Žiada starostu obce o nápravu a najmä systematickú údržbu (kosenie) tak cintorína, ako aj okolia cyklotrasy. Starosta obce Pavel Toček sa vyjadril, že tohto roku je potrebné kosiť častejšie, ale nemá na to pracovníkov.

**Uznesenie č. 9/3/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Chmeľnica

**berie na vedomie:**

- interpelácie poslancov

**Hlasovanie:** Za: 6

Mária Bolešová, Rudolf Haničák, Eva Kaňová,  
JUDr. Peter Lompart, MUDr. Michal Šandrik,  
Mgr. Anna Tvrdá

Neprítomný: 1

Marek Lipták

Proti: 0    Zdržal sa: 0    Neprítomní: 1    Nehlasovali: 0

**K bodu 7. Záver**

V závere zasadnutia OZ starosta obce poďakoval všetkým za účasť a zasadnutie OZ o 17.10 hodine ukončil.

V Chmeľnici dňa 30.06.2023

Zapísala: Mgr. Monika Jeleňová

.....  
Pavel Toček  
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

JUDr. Peter Lompart .....

Rudolf Haničák .....