

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chmeľnici,
konaného dňa 13.11.2014

Prítomní: Bc. Tatiana Bolešová, Jozef Duffala, Miroslav Kyšela, Andrej Jachman,

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania OZ
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Úprava rozpočtu obce na rok 2014 – Rozpočtové opatrenie č. 2
5. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu na rok 2015
6. Schválenie rozpočtu obce na roky 2015-2017
7. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra
8. Schválenie - Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Chmeľnica
9. Informácia o vydaní vnútorných smerníc obce – Poriadok odmeňovania zamestnancov obce, Pracovný poriadok pre zamestnancov obce, Organizačný poriadok obecného úradu
10. Prerokovanie žiadosti o pridelenie parcel za darovanú parcelu obci
11. Prerokovanie kúpy parcely pre stavbu Suchý polder – Chmeľnica
12. Rôzne
13. Poďakovanie poslancom za činnosť počas volebného obdobia 2010-2014
14. Záver

K bodu č. 1

Starosta obce privítal prítomných poslancov na poslednom zasadnutí vo volebnom období 2010 -2014 a predniesol program rokovania. Zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné, prítomných bolo 57,14 % poslancov.

Poslanci program rokovania doplnili o tieto body:

V rôznom:

1. preplatenie časti dovolenky starostu obce
2. odmena pre hlavného kontrolóra

K bodu č. 2

Poslanci schválili program rokovania s vyššie uvedenými dopĺňujúcimi bodmi.

Uznesenie č. 27/2014

Obecné zastupiteľstvo v Chmeľnici

A/ schvaľuje

program rokovania obecného zastupiteľstva s doplnenými bodmi

Hlasovanie:

Za: T. Bolešová, M. Kyšela, J. Duffala, A. Jachman,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 3

Starosta obce navrhol za zapisovateľa Ľudmilu Kaňovú a za overovateľov zápisnice A. Jachman, M. Kyšela.

Uznesenie č. 28/2014

Obecné zastupiteľstvo v Chmeľnici

A/ určuje - schvaľuje

za zapisovateľa zápisnice Ľudmilu Kaňovú a za overovateľov zápisnice Andreja Jachmana a Miroslava Kyšela.

Hlasovanie:

Za: T. Bolešová, M. Kyšela, J. Duffala, A. Jachman,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 4

Starosta obce predložil návrh úpravy rozpočtu obce na rok 2014 – Rozpočtové opatrenie č. 2/2014, poslanci nemali pripomienky.

Uznesenie č. 29/2014

Obecné zastupiteľstvo v Chmeľnici

A/ schvaľuje

Úpravu rozpočtu obce na rok 2014 – Rozpočtové opatrenie č. 2/2014 v predloženom znení a navýšenie kapitálových príjmov vo výške 11 400,- € - príjem z predaja pozemku. Celkové príjmy sa teda menia na sumu 610.466,85 € a celkové výdavky na sumu 599.066,85 €.

Hlasovanie:

Za: T. Bolešová, M. Kyšela, J. Duffala, A. Jachman,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 5

Hlavný kontrolór obce predložil poslancom OZ stanovisko k návrhu rozpočtu na rok 2015.

Uznesenie č. 30/2014

Obecné zastupiteľstvo v Chmeľnici

B/ berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu Obce Chmeľnica na rok 2015.

Hlasovanie:

Za: T. Bolešová, M. Kyšela, J. Duffala, A. Jachman,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 5a

Starosta obce dal návrh na zrušenie uznesenia č. 15/2014, kde OZ neschválilo text kúpnej zmluvy a navrhuje po dohode s kupujúcim splatnosť predmetu predaja v troch splátkach v termínoch: 28.11.2014 pri podpise vo výške 26 400,- €, 28.11.2015 vo výške 20 000,- € a 28.11.2016 vo výške 20 000,- €.

Uznesenie č. 30a/2014

Obecné zastupiteľstvo v Chmeľnici

C/ zrušuje

Uznesenie č. 15/2014.

Hlasovanie:

Za: T. Bolešová, M. Kyšela, J. Duffala, A. Jachman,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 30b/2014

Obecné zastupiteľstvo v Chmeľnici

A/ schvaľuje

Kúpno-predajnú zmluvu s podmienkou úhrady predajnej ceny v troch splátkach v termínoch: 28.11.2014 pri podpise vo výške 26 400,- €, 28.11.2015 vo výške 20 000,- € a 28.11.2016 vo výške 20 000,- €, ktoré musia byť uvedené v kúpno-predajnej zmluve. Starosta zabezpečí, aby vo formulácii zmluvy bol uvedený text, ak je to v zmysle platnej legislatívy možné, že do splatenia kúpnej ceny bude predávaná nehnuteľnosť zaťažená určitou formou ťarchy v prospech predávajúceho.

Hlasovanie:

Za: T. Bolešová, M. Kyšela, J. Duffala, A. Jachman,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 6

Návrh rozpočtu Obce Chmeľnica na rok 2015 a viacročného rozpočtu Obce Chmeľnica na roky 2016 – 2017, ktorý vypracovala ekonómka obce Mária Gurková, predložil Ing. Štefan Šimský, starosta obce. Starosta vysvetlil podrobnejšie určité položky príjmu a výdaja. Na základe schválenia splátok kúpnej ceny za predaj pozemku pod strelnicou sa oproti predloženému návrhu zvýšia kapitálové príjmy v roku 2016 o sumu 20 000,- € a kapitálové výdavky v položke Realizácia nových stavieb – rozvoj obce o sumu 20 000,- €.

Uznesenie č. 31/2014

Obecné zastupiteľstvo v Chmeľnici po prerokovaní predmetu návrhu

A/ schvaľuje

Rozpočet Obce Chmeľnica na rok 2015.

B/ berie na vedomie

Viacročný rozpočet Obce Chmeľnica na roky 2016 – 2017.

Hlasovanie:

Za: T. Bolešová, M. Kyšela, J. Duffala, A. Jachman,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 7

Hlavný kontrolór obce predložil poslancom Správu o výsledkoch kontrol hlavného kontrolóra obce, ktorá je súčasťou zápisnice.

Uznesenie č. 32/2014

Obecné zastupiteľstvo v Chmeľnici po prerokovaní predmetu návrhu

B/ berie na vedomie

1. Správu č. 2/2014 o výsledkoch kontrol hlavného kontrolóra obce.

2. Informáciu o opatreniach prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou.

Hlasovanie:

Za: T. Bolešová, M. Kyšela, J. Duffala, A. Jachman,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 8

Spolu s pozvánkou bol poslancom doručený aj návrh Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Chmeľnica, ktorý je potrebný schváliť OZ. Starosta obce vysvetlil podrobnejšie niektoré body prerokovaných zásad.

Uznesenie č. 33/2014

Obecné zastupiteľstvo v Chmeľnici po prerokovaní predmetu návrhu

A/ schvaľuje

Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Chmeľnica.

Hlasovanie:

Za: T. Bolešová, M. Kyšela, J. Duffala, A. Jachman,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 9

Starosta obce informoval poslancov, že boli aktualizované na nové podmienky vnútorné smernice obce – Poriadok odmeňovania zamestnancov obce, Pracovný poriadok pre zamestnancov obce, Organizačný poriadok obecného úradu. Uvedené smernice ponúkol poslancom k nahliadnutiu.

Uznesenie č. 34/2014

Obecné zastupiteľstvo v Chmeľnici

B/ berie na vedomie

. Informáciu o vydaní vnútorných smerníc obce – Poriadok odmeňovania zamestnancov obce, Pracovný poriadok pre zamestnancov obce, Organizačný poriadok obecného úradu.

Hlasovanie:

Za: T. Bolešová, M. Kyšela, J. Duffala, A. Jachman,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 10

Prerokovanie žiadosti o pridelenie parcel za darovanú parcelu obci na cestu vlastníkom Jánom Krafcíkom č. d. 32. Starosta oboznámil s uvedeným problémom a navrhol schváliť odpredaj parcely.

Uznesenie č. 35/2014

Obecné zastupiteľstvo v Chmeľnici

A/ schvaľuje

Zámer odpredaja parcely KN-C 45 o výmere 35 m² a parcelu KN-C č. 66 o výmere 17 m², vo vlastníctve obce, ktoré sú uvedené na LV 943. Cena za 1 m² je 0,10 eur v celkovej sume 5,20 eur. Uvedené parcely sa odpredávajú podľa § 9a odst. 8 písm. e) s osobitným zreteľom. Parcely tvoria súčasť parcely zastavanej plochy a nadobúdateľ podaroval obci parcelu KN-C č. 71 o výmere 97 m² na účely obecnej komunikácie.

Zápis parcel vykoná nadobúdateľ Ján Krafcík a Katarína Krafcíková, bytom Chmeľnica č. 32.

Hlasovanie:

Za: T. Bolešová, M. Kyšela, J. Duffala, A. Jachman,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 11

Starosta obce informoval poslancov s nutnosťou kúpy parcely pre stavbu Suchý polder.

Uznesenie č. 36/2014

Obecné zastupiteľstvo v Chmeľnici

A/ schvaľuje

Zámer kúpy pozemku od vlastníka Štefan Lichvarčík, bytom Chmeľnica č. 192 a to parcelu KN-C č. 1699/3 o výmere 182 m² a parcelu KN-C č. 1699/2 o výmere 487 m² v cene 3,- €/m², v celkovej sume 2 007,- €. Uvedené pozemky sú potrebné pre výstavbu Suchého poldra nad obcou pre ochranu majetku občanov. Kúpa bude realizovaná až v prípade odsúhlasenia dotácie zo ŠF EU Ministerstvom ŽP.

Hlasovanie:

Za: T. Bolešová, M. Kyšela, J. Duffala, A. Jachman,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 12

Rôzne:

1. Starosta obce dal návrh poslancom na schválenie preplatenie dovolenky za r. 2013.

Uznesenie č. 37/2014

Obecné zastupiteľstvo v Chmeľnici

A/ schvaľuje

Preplatenie dovolenky starostovi obce za r. 2013 s tým, že bude zaúčtovaná v mesiaci december 2014 a vyplatená v januári 2015.

Hlasovanie:

Za: T. Bolešová, M. Kyšela, J. Duffala, A. Jachman,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. Odmena pre hlavného kontrolóra- starosta obce vyzval poslancov, aby navrhli výšku odmeny, poslanci odsúhlasili navrhnutú výšku odmeny 250,- €.

Uznesenie č. 38/2014

Obecné zastupiteľstvo v Chmeľnici

A/ schvaľuje

Ročnú odmenu hlavnému kontrolórovi vo výške 250,- €.

Hlasovanie:

Za: T. Bolešová, M. Kyšela, J. Duffala, A. Jachman,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 13

Po prerokovaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval poslancom za činnosť počas celého volebného obdobia rokov 2010 – 2014 a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Chmeľnici, 13.11.2014

Zapísala: Ľudmila Kaňová

Ing. Štefan Šimský
starosta obce

Overovatelia: Andrej Jachman

Miroslav Kyšela