

KÚPNA ZMLUVA
o prevode vlastníckeho pozemku
uzatvorená v zmysle § 588 a násl. Občianskeho zákonníka
medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci:

Obec Chmeľnica

zastúpená: **Ing. Štefanom Šimským, starostom obce**

sídlo: **Chmeľnica 103, 064 01, SR**

IČO: **00329916** (ďalej len predávajúci)

a

Kupujúci:

- 1. Mária Lompartová**, nar. 7.12.1958, r. č. 586207/7034
Chmeľnica 48, 064 01,
- 2. Mária Tvrdá**, nar. 11.6.1950, r. č. 505611/355
Chmeľnica 141, 064 01,
- 3. Jozef Lompart**, nar. 1.10.1947, r. č. 471001/732
Chmeľnica 48, 064 01,
- 4. Anna Daňová**, nar. 19.4.1945, r. č. 455419/781
Chmeľnica 125, 064 01,
- 5. Rudolf Pleštinský**, nar. 22.7.1953, r. č. 530722/262
Chmeľnica 214, 064 01,
- 6. Hilda Vasilíková**, nar. 29.7.1963, r. č. 635729/7023
Chmeľnica 63, 064 01,
(ďalej len kupujúci)

Čl. II

1. Predávajúci Obec Chmeľnica je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti parcely KN-C č. 460/3 o výmere 516 m², druh pozemku orná pôda zapísanej na LV č. 943 v celosti v katastrálnom území obce Chmeľnica.

2. Predávajúci prehlasuje a kupujúcim zaručuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti uvedenej v odst. 1 tohto článku v podiele 1/1 k celku.

3. Kupujúci na základe tejto zmluvy nadobúdajú predmet kúpy uvedený v odst. 1 tohto článku do výlučného vlastníctva v zmysle geometrického plánu č. 517/2012.

Čl. III.

Predávajúci predáva svoju nehnuteľnosť opísanú v článku II. tejto zmluvy kupujúcemu, pričom každý kupujúci zaplatí predávajúcemu za kupovaný pozemok dohodnutú kúpnu cenu, ktorá predstavuje 1,- €, slovom jedno euro za parcelu.

Čl. IV.

Predávajúci ručí za bezbremennosť predmetných nehnuteľností, ako aj za to, že na nich neviaznu žiadne práva v prospech tretích osôb.

Čl. V.

Predmetom prevodu je pozemok vo vlastníctve predávajúceho zapísaný na LV č. 943 katastrálne územie Chmelnica .

Čl. VI.

Právne účinky zmluvy nastanú právoplatnosťou rozhodnutia Správy katastra v Starej Ľubovni o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú zmluvné strany viazane svojimi prejavmi. Na základe tejto zmluvy vykoná Správa katastra vklad vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností v prospech kupujúcich podľa GP.

Čl. VII.

1.Návrh na vklad do katastra nehnuteľností vyplývajúci z tejto zmluvy podá predávajúci po prijatí kúpnej ceny.

2.Správny poplatok za prevod vlastníckeho práva predmet u kúpy hradí a všetky poplatky s tým spojené znáša predávajúci.

Čl. VIII.

1.Táto zmluva bola vyhotovená v deviatich rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží jeden rovnopis a dva rovnopisy sú určené pre Správu katastra.

2.Ako prejav súhlasu s celým obsahom tejto zmluvy potvrdili obidve zmluvné strany svojimi podpismi.

3.Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že bola spísaná na základe pravdivých údajov a ich slobodnej vôle, nebola dojednaná v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a že im nie sú v dobe podpisu zmluvy známe okolnosti, ktoré by mohli obmedziť jej obsah a účinnosť. Na dôkaz toho pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Chmelnici, dňa 10.08.2013

Predávajúci: Obec Chmelnica, zast. Ing. Š. Šimský, starosta obce

Kupujúci: Mária Lompartová

Mária Tvrdá

Jozef Lompart

Anna Daňová

Rudolf Pleštinský

Hilda Vasíliková