

D O D A T O K č. 1/2016

k zmluve o nájme nebytových priestorov v budove KD v Chmeľnici, uzatvorenej dňa 01.01.2006 podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

1. Prenajímateľom: **Obec Chmeľnica**
v zastúpení: Ing. arch. Zita Pleštinská, starostka obce
IČO: 00329916
Bankové spojenie: VÚB Stará Ľubovňa
Číslo účtu: 15020602/0200
(ďalej len "prenajímateľ")

a

2. Nájomcom: **Viliam Klimko**
narodený: 15.05.1965
adresa: Chmeľnica č. 132, 064 01 Stará Ľubovňa
(ďalej len „nájomca“)

čl. II.

Nájomné

1. V čl. II. **Cena nájmu a spôsob úhrady** dochádza k úprave nájomného nasledovne, a to zmenou bodu 1.: „Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného za predmet nájmu uvedený v čl. I. horeuvedenej zmluvy, a to v sume 3000 Eur ročne, t. j. 250 Eur mesačne.“
2. V čl. II. **Cena nájmu a spôsob úhrady** dochádza k úprave nájomného nasledovne, a to doplnením bodu č. 5: „Nájomné v sebe zahŕňa:
 - vodné
 - teplo.


V cene nájomného **nie sú** zahrnuté stočné a elektrická energia- túto službu si uhrádza sám nájomca, a to v zmysle spotrebovanej elektrickej energie podľa hodnôt uvedených na podružnom meracom zariadení č. 550643.“

čl. VI.

Záverečné ustanovenia

1. V čl. VI. **Záverečné ustanovenia** dochádza k doplneniu bodu č. 6: „Tento dodatok sa uzatvára na dobu **neurčitú**, a to s upraveným nájomným v zmysle čl. II bod 1. tejto zmluvy **od: 01.01.2016 – do: neurčito**.
2. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
3. Ostatné ustanovenia platnej a účinnej nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.
4. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami. Účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia povinnou osobou-prenajímateľom.
5. Dodatok bol obidvoma stranami prečítaný, na znak toho, že obsahuje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu je nimi vlastnoručne podpísaný.

Chmeľnica 01. 01. 2016


[Redacted signature box]

.....
Prenajíateľ




[Redacted signature box]

.....
Nájomca