

## Kúpna zmluva

Účastníci právneho úkonu:

### Predávajúci

1. **Obec Chmeľnica IČO 00329916**, zast. starostkou obce Ing.arch. Zitou Pleštinskou  
Chmeľnica č.s. 103

### Kupujúci:

2. **Ján Alexanderčík rod. Alexanderčík** nar.  bytom Chmeľnica č.s. 145

po vyhlásení, že sú na právne úkony spôsobilí, že tento úkon robia slobodne, zrozumiteľne, určito, vážne a v predpisanej forme, pričom ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, uzavreli túto kúpnu zmluvu:

#### I.

Predávajúci je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území **Chmeľnica**, ktorý je zapísaný na

**LV – 1371 pod B 1 v 1/4 k.ú. Chmeľnica** a to : \_\_\_\_\_  
**pozemok KN-E 606/1 orná pôda o výmere 80 m<sup>2</sup>.**

#### II.

Predávajúci predáva v zmysle uznesenia OZ č. 2/4/2016 zo dňa 12.4.2016 svoju nehnuteľnosť opísanú v čl. I. tejto zmluvy do výlučného vlastníctva kupujúcemu **Jánovi Alexanderčíkovi**. \_\_\_\_\_

#### III.

Predávajúci ručí za bezbremenosť a bezspornosť predmetných nehnuteľností, ako aj za to, že na nich neviaznu žiadne práva v prospech tretích osôb. \_\_\_\_\_

#### IV.

Kúpna cena predmetu prevodu bola stanovená uznesením Obecného zastupiteľstva a to 200 Eur (slovom dvesto Eur). Kúpna cena bola vyplatená do rúk predávajúcemu pri podpise tejto zmluvy čo zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve \_\_\_\_\_

#### V.

Predmetom prevodu je podiel 1/4 na nehnuteľnosti v k. ú. Chmeľnica pozemok s parcelným číslom **KN-E 606/1** – orná pôda o výmere 80 m<sup>2</sup> do výlučného vlastníctva kupujúceho \_\_\_\_\_

**VI.**

Právne účinky zmluvy nastanú právoplatnosťou rozhodnutia Okresného úradu katastrálneho odboru v Starej Ľubovni o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú zmluvné strany viazané svojimi prejavmi. Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad katastrálny odbor v Starej Ľubovni vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho \_\_\_\_\_

**VII.**

Táto zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad katastrálny odbor v Starej Ľubovni za účelom vkladu.

Ako prejav súhlasu s celým obsahom tejto zmluvy potvrdili ju obidve zmluvné strany svojimi podpismi. \_\_\_\_\_

V Chmeľnici 29. 06. 2016

Predávajúci:

[Redacted signature]

Obec Chmeľnica  
Ing.arch.Zita Pleštinská



Kupujúci:

[Redacted signature]

Ján Alexanderčík

U  
ING. ARCH. ZITA PLEŠTINSKÁ  
[Redacted]  
CHMEĽNICA 193  
Podpis na listine urobil /a/ - uznal /a/  
za svoj vlastný, pod por. č. 100/2016  
zapísaným v osvedčovacej knihe O b c e  
Chmeľnica. Totožnosť bola preukázaná  
[Redacted]

Chmeľnici, dňa 29.6.2016

[Handwritten signature]  
Podpis

