

**DODATOK
KÚPNEJ ZMLUVY
O PREVODE VLASTNÍCTVA POZEMKOV**
uzatvorenej dňa 10.08.2013 v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi zmluvnými stranami

Predávajúci :

Obec Chmeľnica

Zastúpená : Ing. Štefanom Šimským, starostom obce
Sídlo : Chmeľnica 103, 064 01, SR
IČO : 00329916
(ďalej len predávajúci)

a

Kupujúci :

1. **Mária Lompartová**, rod. Pleštinská, dát. nar. 07.12.1958, rod. č. 586207/7034
bytom : Chmeľnica 48, 064 01
2. **Mária Tvrdá**, rod. Jachmanová, dát. nar. 11.06.1950, rod. č. 505611/355
bytom : Chmeľnica 141, 064 01
3. **Jozef Lompart**, rod. Lompart, dát. nar. 01.10.1947, rod. č. 471001/732
bytom : Chmeľnica 48, 064 01
4. **Anna Daňová**, rod. Faltíčková, dát. nar. 19.04.1945, rod. č. 455419/781
bytom : Chmeľnica 125, 064 01
5. **Rudolf Pleštinský**, rod. Pleštinský, dát. nar. 22.07.1953, rod. č. 530722/262
bytom : Chmeľnica 214, 064 01
6. **Hilda Vasilíková**, rod. Andrejovská, dát. nar. 29.07.1963, rod. č. 635729/7023
bytom : Chmeľnica 63, 064 01

(ďalej len kupujúci)

Účastníci zmluvného vzťahu uzatvárajú slobodne a vážne, bez právneho alebo skutkového omylu tento dodatok k vyššie uvedenej kúpnej zmluve zo dňa 10.08.2013, predmetom ktorej je prevod vlastníctva pozemkov.

Zmluvné strany sa dohodli na zmene a doplnení predmetnej zmluvy nasledovne :

1. Mení sa Čl. II zmluvy, ktorý po zmene znie takto :

Čl. II

1. Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti :
 - pozemku parcelné číslo KN-C 460/3 o výmere 516 m², druh pozemku orná pôda, k.ú. Chmeľnica.
2. Pozemok parcelné číslo KN-C 460/3 je evidovaný a zapísaný v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Starej Ľubovni, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 943 pre k.ú. Chmeľnica, časť A : majetková podstata, parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape, zapísané v prospech predávajúceho v jeho vlastníctve, časť B : vlastníci a iné oprávnené osoby, por.č. 1 spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/1.

3. Podľa Geometrického plánu číslo 45/2012 na oddelenie pozemkov p.č. 460/4, 460/5, 460/7, 460/8, 460/9, 460/10, 460/12 (ďalej aj ako „GP“) vyhotoviteľa : Miroslav Ščurka, Chmeľnica 249, IČO : 10768394, ktorý vyhotovil Miroslav Ščurka dňa 17.12.2012 boli od pozemku parcelné číslo KN-C 460/3 k.ú. Chmeľnica oddelené diely :

- o výmere 18 m² k novovytvorenej parcele č. KN-C 460/4, druh pozemku orná pôda,
- o výmere 40 m² k novovytvorenej parcele č. KN-C 460/5, druh pozemku orná pôda,
- o výmere 24 m² k novovytvorenej parcele č. KN-C 460/6, druh pozemku orná pôda,
- o výmere 38 m² k novovytvorenej parcele č. KN-C 460/7, druh pozemku orná pôda,
- o výmere 36 m² k novovytvorenej parcele č. KN-C 460/8, druh pozemku orná pôda,
- o výmere 35 m² k novovytvorenej parcele č. KN-C 460/9, druh pozemku orná pôda,
- o výmere 35 m² k novovytvorenej parcele č. KN-C 460/10, druh pozemku orná pôda,
- o výmere 40 m² k novovytvorenej parcele č. KN-C 460/11, druh pozemku orná pôda,
- o výmere 75 m² k novovytvorenej parcele č. KN-C 460/12, druh pozemku orná pôda,
- o výmere 70 m² k novovytvorenej parcele č. KN-C 460/13, druh pozemku orná pôda

Podľa GP časť „nový stav“ výmera pozemku parcelné číslo KN-C 460/3 po oddelení vyššie uvedených dielov k novovytvoreným parcelám predstavuje 105 m².

2. Mení sa Čl. III zmluvy, ktorý po zmene znie takto :

Čl. III

1. Predmetom tejto kúpnej zmluvy je predaj a kúpa nehnuteľností – pozemkov nachádzajúcich sa v kat. území obce Chmeľnica, ktoré vznikli podľa GP uvedeného v čl. II. bod 3. zmluvy :
 - pozemok parcelné číslo KN-C 460/4 o výmere 18 m², druh pozemku orná pôda,
 - pozemok parcelné číslo KN-C 460/5 o výmere 40 m², druh pozemku orná pôda,
 - pozemok parcelné číslo KN-C 460/7 o výmere 38 m², druh pozemku orná pôda,
 - pozemok parcelné číslo KN-C 460/8 o výmere 36 m², druh pozemku orná pôda,
 - pozemok parcelné číslo KN-C 460/9 o výmere 35 m², druh pozemku orná pôda,
 - pozemok parcelné číslo KN-C 460/10 o výmere 35 m², druh pozemku orná pôda,
 - pozemok parcelné číslo KN-C 460/12 o výmere 75 m², druh pozemku orná pôda.
2. Predávajúci predáva kupujúcim nehnuteľnosti uvedené v bode 1. tohto článku zmluvy nachádzajúce sa v kat. území obce Chmeľnica, ktoré kupujúci kupujú, každý do svojho vlastníctva nasledovne :
 - a) kupujúcemu v prvom rade Márii Lompartovej, ktorá kupuje :
 - pozemok parcelné číslo KN-C 460/5 o výmere 40 m², druh pozemku orná pôda,
 - pozemok parcelné číslo KN-C 460/9 o výmere 35 m², druh pozemku orná pôda,Dohodnutá kúpna cena predstavuje sumu **2,- EUR** (slovom dve eurá), ktorá bola predávajúcemu uhradená.
 - b) kupujúcemu v druhom rade Márii Tvrdej, ktorá kupuje :
 - pozemok parcelné číslo KN-C 460/4 o výmere 18 m², druh pozemku orná pôda,Dohodnutá kúpna cena predstavuje sumu **1,- EUR** (slovom jedno euro), ktorá bola predávajúcemu uhradená.
 - c) kupujúcemu v treťom rade Jozefovi Lompartovi, ktorý kupuje :
 - pozemok parcelné číslo KN-C 460/7 o výmere 38 m², druh pozemku orná pôda,Dohodnutá kúpna cena predstavuje sumu **1,- EUR** (slovom jedno euro), ktorá bola predávajúcemu uhradená.
 - d) kupujúcemu v štvrtom rade Anne Daňovej, ktorá kupuje :
 - pozemok parcelné číslo KN-C 460/8 o výmere 36 m², druh pozemku orná pôda,Dohodnutá kúpna cena predstavuje sumu **1,- EUR** (slovom jedno euro), ktorá bola predávajúcemu uhradená.
 - e) kupujúcemu v piatom rade Rudolfovi Pleštinskému, ktorý kupuje :
 - pozemok parcelné číslo KN-C 460/10 o výmere 35 m², druh pozemku orná pôda,Dohodnutá kúpna cena predstavuje sumu **1,- EUR** (slovom jedno euro), ktorá bola predávajúcemu uhradená.

- f) kupujúcemu v šiestom rade Hilde Vasilíkovej, ktorá kupuje :
- pozemok parcelné číslo KN-C 460/12 o výmere 75 m², druh pozemku orná pôda,
Dohodnutá kúpna cena predstavuje sumu 1,- EUR (slovom jedno euro), ktorá bola predávajúcemu uhradená.

3. Mení sa Čl. V. zmluvy, ktorý po zmene znie takto :

Čl. V.

Kupujúci nadobudnú vlastníctvo k prevádzaným pozemkom vkladom do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade v Starej Ľubovni, katastrálny odbor. Predávajúci dáva týmto svoj súhlas k tomu, aby vlastnícke právo k prevádzaným pozemkom bolo vložené do katastra nehnuteľností v prospech kupujúcich v zmysle čl. III. bod 2. tejto zmluvy.

4. Mení sa Čl. VI. zmluvy, ktorý po zmene znie takto :

Čl. VI.


Právne účinky vkladu vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy vzniknú na základe právoplatného rozhodnutia o jeho povolení Okresným úradom v Starej Ľubovni, katastrálny odbor. Do tejto doby sú zmluvné strany viazané svojimi prejavmi.

5. V Čl. VIII. sa v bode 1. mení text : „Správu katastra“ na text : „Okresný úrad v Starej Ľubovni, katastrálny odbor“

Ostatné ustanovenia zmluvy zo dňa 10.08.2013 zostávajú nezmenené v platnosti.

Podpísaní účastníci vyhlasujú, že tento právny úkon je urobený v predpisanej forme, prejavy vôle zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, dodatok ku kúpnej zmluve neodporuje zákonu, zákon neobchádza a tento úkon sa neprieči dobrým mravom.

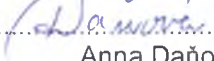
V Chmeľnici, dňa 11.12.2013

Predávajúci : 
Obec Chmeľnica
Ing. Štefan Šimský, starosta obce

Kupujúci : 
Mária Lompartová

Kupujúci : 
Mária Tvrdá

Kupujúci : 
Jozef Lompart

Kupujúci : 
Anna Daňová

Kupujúci : 
Rudolf Pleštinský

Kupujúci : 
Hilda Vasilíková

